

Kommunstyrelsen

Instans: Kommunstyrelsen

Tid och plats: Mejerigatan 4, tisdagen den 7 maj 2024 kl 14:00-16:20

Beslutande:

Johan Svahnberg (M), ordförande	Roger Orwén (MP)
Magnus Haara (C), 1:e vice ordförande	Rolf Streijffert (SD)
Kent Staaf (S), 2:e vice ordförande	Helena Lindblom Ohlson (SD)
Stefan Liljenberg (SD), 3:e vice ordförande	Martin Olsson (C)
Nino Dervisagic (M)	Carl Malmqvist (KD)
Camilla Kampf (M)	Evalisa Forshell (S)
Olle Krabbe (V)	

Paragrafer: §§ 89-116

Justeringens plats och tid: Protokollet justeras elektroniskt, fredagen den 10 maj efter klockan 09:00

Sekreterare: _____
Leif Alfredsson

Ordförande _____
Johan Svahnberg (M)

Justerare _____
Stefan Liljenberg (SD)

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Förvaringsplats för protokollet Digitalt i Höors kommuns ärendehanteringssystem

Övriga:

Lars-Håkan Persson (M)
Anette Saxell (M)
Stefan Lissmark (S)
Lars Johansson (V)
Maria Truedsson (MP)
Jack Ljungberg (SD)
Marie-Louise Palm (SD)
Eskil Öhrn (SD)

Camilla Lindhe, kommundirektör
Leif Alfredsson, kommunsekreterare
Rolf Carlsson, samhällsbyggnadschef

Kommunstyrelsen

Innehållsförteckning

Ärende

§ 89 Upprop	4
§ 90 Fastställande av föredragningslistan.....	5
§ 91 Anmälan om jäv	6
§ 92 Val av justerande och bestämmande av tid och plats för protokollets justering	7
§ 93 Årsredovisning 2023 för mindre icke bokföringsskyldiga stiftelser	8
§ 94 Årsredovisning 2023 för stiftelsen Nils Jönssons minnesfond	9
§ 95 Ansökan om medfinansiering Ringsjötraktens stenbrottshistorik.....	10
§ 96 Initiativärende kommunstyrelsen: "Gällande planuppdrag för Fogdaröd 7:13, 7:14, 7:16, 7:17, 7:18 samt S:11" - Johan Svahnberg (M), Magnus Haara (C), Anna Ramberg (L) och Martin Ekstrand (KD).....	11
§ 97 Initiativärende kommunstyrelsen: "Gällande planuppdrag för del av Höör 51:1 samt 57:7 - 57:16, 57:18 - 57:22, 57:34 - 57:38, 57:44 - 57:46, 57:48 och 57:49" - Johan Svahnberg (M), Magnus Haara (C), Anna Ramberg (L) och Martin Ekstrand (KD).....	13
§ 98 Initiativärende kommunstyrelsen: "Angående en lokaliseringsutredning för en framtida ishall och handbollsarena" - Johan Svahnberg (M), Magnus Haara (C), Anna Ramberg (L) och Martin Ekstrand (KD)	15
§ 99 Kulturmiljöutredning Orup Bosjökloster 1:24 m.fl.....	18
§ 100 Konsortialavtal, bolagsordning och ägardirektiv för Mellanskånes Renhållningsaktiebolag (MERAB)	20
§ 101 Fördjupad utredning Räddningstjänstens operativa bemanning	22
§ 102 Samverkansavtal för räddningstjänst.....	24
§ 103 Samverkansavtal vatten och avloppsverksamhet.....	26
§ 104 Reglemente för VA-nämnden	27
§ 105 Reglemente för kommunstyrelsen.....	29
§ 106 Renovering av Ringsjöskolan.....	31
§ 107 Personalredovisning 2023	33
§ 108 Val av Höörsambassadör 2023.....	34
§ 109 Policy för informationssäkerhet i Höörs kommun	35
§ 110 Initiativärende kommunstyrelsen: "Uppskjutande av betalning av VA-anslutning" - Olle Krabbe (V).....	36
§ 111 Motion: "Om återvinning av vatten" - Roger Orwén (MP) och Stefan Lissmark (S)	39
§ 112 Motion: "Angående inrättande av fornminnesstatus för Maglasätegravarna och Eldarehuset" - Johan Svahnberg (M), Magnus Haara (C), Martin Ekstrand (KD) och Anna Ramberg (L)	41
§ 113 Redovisning av beslut tagna med stöd av delegering 2024.....	43
§ 114 Återrapportering från samverkansorganisationer 2024.....	44
§ 115 Anmälningar till KSau och KS 2024.....	45
§ 116 Inbjudningar till kurser och konferenser KSau och KS 2024	46

§ 89 Upprop

Dnr KSF-2023-00216

Ärendebeskrivning

Efter upprop enligt förteckning av ledamöter och ersättare konstateras att Anna Ramberg (L) ersätts av Martin Olsson (C), Martin Ekstrand (KD) ersätts av Carl Malmqvist (KD) och att Lena Stigsdotter (S) ersätts av Evalisa Forshell (S). Ordföranden konstaterar att det är 13 beslutande ledamöter närvarande.

§ 90 Fastställande av föredragningslistan

Dnr KSF-2023-00217

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Föredragningslistan fastställs.

§ 91 Anmälan om jäv

Dnr KSF-2023-00218

Ärendebeskrivning

Ordföranden konstaterar att ingen ledamot eller ersättare anmäler jäv.

Av regeringsformen (RF) framgår det att myndigheterna i sin verksamhet ska beakta allas likhet inför lagen samt iaktta saklighet och opartiskhet. Man får som ledamot, ersättare eller tjänsteman inte låta sig påverkas genom att ta hänsyn till det som är ovidkommande. Det är i första hand den jävige själv (ledamot/ersättare/tjänsteman) som ska anmäla jäv. Men nämnden kan på förslag från ordföranden eller någon ledamot avgöra frågan om jäv genom majoritetsbeslut.

En nämnd får handlägga ärenden endast om fler än hälften av ledamöterna är närvarande. Om nämnden inte har tillräckligt med ledamöter för att vara beslutsför så får den som jävet gäller delta i beslutet. Ett beslut om jäv får överklagas endast i samband med överklagande av det beslut genom vilket nämnden avgör ärendet.

Det finns olika slags jävssituationer som kan uppstå enligt kommunallag (2017:725)

6 kap 28 §. En förtroendevald är jävig, om

1. saken angår honom eller henne själv eller hans eller hennes make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för den förtroendevalde själv eller någon närstående, (Sakägarjäv, Intressejäv)
2. han eller hon eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angår eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång, (Ställföreträdarjäv t.ex. förvaltare eller god man, firmatecknare)
3. ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han eller hon själv är knuten till, (Tillsynsjäv, drift och tillsyn får inte hanteras av samma personer)
4. han eller hon har fört talan som ombud eller mot ersättning biträtt någon i saken, (Ombudsjäv)
5. det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för hans eller hennes opartiskhet i ärendet. (Delikatessjäv t.ex. beroendeförhållande till någon som direkt berörs av ärendet exempelvis anställningskontrakt, starkt ideellt engagemang, ledamot i bolagsstyrelse vid beslut i egna myndighetsärenden, vänskap, ovänskap etc.)

§ 92 Val av justerande och bestämmande av tid och plats för protokollets justering

Dnr KSF-2023-00220

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Stefan Liljenberg (SD) utses att justera dagens protokoll.
2. Dagens protokoll justeras elektroniskt fredagen den 10 maj efter klockan 09:00.

Ärendebeskrivning

Justeringen sker i normalfallet fredagen efter mötet klockan 09:00.

På förslag av ordföranden utses Stefan Liljenberg (SD) att justera dagens protokoll.

§ 93 Årsredovisning 2023 för mindre icke bokföringsskyldiga stiftelser

Dnr KSF-2024-00202

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Årsredovisning 2023 för Höors kommuns förvaltade, icke bokföringsskyldiga stiftelser godkänns.

Ärendebeskrivning

Ekonomienheten har upprättat årsredovisning 2023 för Höors kommuns förvaltade, icke bokföringsskyldiga stiftelser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Årsredovisning mindre icke bokföringsskyldiga stiftelser 2023

Sammanställning mindre icke bokföringsskyldiga stiftelser 2023 signerad av ekonom och ekonomichef

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 98

Beslutet ska skickas till

Ekonomichefen, ekonomiadministratören

§ 94 Årsredovisning 2023 för stiftelsen Nils Jönssons minnesfond

Dnr KSF-2024-00201

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Årsredovisning 2023 för stiftelsen Nils Jönssons minnesfond godkänns.

Ärendebeskrivning

Ekonomienheten har upprättat årsredovisning 2023 för stiftelsen Nils Jönssons minnesfond.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Årsredovisning 2023 stiftelsen Nils Jönssons minnesfond

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 99

Beslutet ska skickas till

Ekonomichefen, ekonomiadministratören

§ 95 Ansökan om medfinansiering Ringsjötraktens stenbrottshistorik

Dnr KSF-2024-00166

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Boken om Ringsjötraktens stenbrottshistorik medfinansieras med 40 000 SEK.
2. Kommunstyrelsens medel till förfogande används för medfinansieringen.
3. Avtal upprättas om medfinansiering av boken om Ringsjötraktens stenbrottshistorik.

Ärendebeskrivning

Höors kommun har blivit kontaktad av Anders Ödman, docent i arkeologi vid Lunds universitet, som efterhör intresset för medfinansiering av en ny bok om stenbrytningen i Ringsjötrakten.

Kostnaden för tryckningen beräknas till omkring 166 000 SEK. Länsstyrelsen i Skåne och Frosta härads hembygdsförening har tillsammans beviljat 70 000 SEK i medfinansiering. Ytterligare 50 000 SEK söks från Sparbanksstiftelsen.

Förvaltningen menar att detta är ett unikt tillfälle att skaffa vetenskaplig dokumentation över viktiga delar av kommunens kultur- och industrihistoria och föreslår därför att Höors kommun medfinansierar tryckningen med 40 000 SEK och att avtal för detta upprättas. Finansiering föreslås ske med kommunstyrelsens medel till förfogande.

Bakgrund, Analys och Ekonomiska konsekvenser, se tjänsteskrivelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 240411

Ansökan om medfinansiering av bok om Ringsjötraktens stenbrottshistoria

Förslag till avtal medfinansiering av bok om Ringsjötraktens stenbrottshistoria

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 101

Beslutet ska skickas till

Kommunekologen/miljö- och hållbarhetssamordnaren, ekonomichefen, sökanden

§ 96 Initiativärende kommunstyrelsen: "Gällande planuppdrag för Fogdaröd 7:13, 7:14, 7:16, 7:17, 7:18 samt S:11" - Johan Svahnberg (M), Magnus Haara (C), Anna Ramberg (L) och Martin Ekstrand (KD)

Dnr KSF-2023-00901

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Samhällsbyggnadssektor får i uppdrag att i första hand skapa och sälja två villatomter vid Höstgatan och i andra hand sälja nuvarande Fogdaröd 7:14 för villabebyggelse

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Tomtpriset för villatomter vid Höstgatan ska vara 400 000 kr + 300 kr/kvm.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 21 november 2023 att överlämna initiativärende om planläggning av Fogdaröd 7:13 m.fl. till kommundirektören. Samhällsbyggnadssektor har genomfört en planutredning och konstaterar att sannolikt bara Fogdaröd 7:14 är lämplig att bebygga. En så begränsad exploatering bedömer samhällsbyggnadssektor möjlig att pröva utan detaljplan. Det räcker med prövning av önskad byggrätt genom förhandsbesked.

Ekonomiska konsekvenser för Höors kommun

Försäljningen ger en intäkt till Höors kommun. Taxan föreslås vara densamma som på Maglehill och Sätöfta. Vid försäljning av endast nuvarande Fogdaröd 7:14 blir intäkten då 919 tkr. Vid en styckning i två tomter blir det lantmäterikostnader för kommunen.

Yrkanden

Magnus Haara (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse planinitiativ Fogdaröd 7_13

Planutredning fogdaröd 7_13 mfl 240325

Initiativärende gällande planuppdrag för Fogdaröd 7.13, 7.14, 7.16, 7.17, 7.18 samt S. 11

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 105

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadschefen, strategiska planeringschefen, mark- och exploateringsingenjören

§ 97 Initiativärende kommunstyrelsen: "Gällande planuppdrag för del av Höör 51:1 samt 57:7 - 57:16, 57:18 - 57:22, 57:34 - 57:38, 57:44 - 57:46, 57:48 och 57:49" - Johan Svahnberg (M), Magnus Haara (C), Anna Ramberg (L) och Martin Ekstrand (KD)

Dnr KSF-2023-00902

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Planuppdrag lämnas för att möjliggöra bostäder och naturmark på fastigheterna Höör 51:1 samt 57:7 – 57:16, 57:18 – 57:22, 57:34 – 57:37, 57:44 – 57:46, 57:48 och 57:49.
2. Fastigheten Höör 57:38 omfattas inte av planuppdraget.
3. Samhällsbyggnadssektors planutredning ska fungera som underlag för samråd med länsstyrelsen om miljöpåverkan och som utgångspunkt för planarbetet.
4. Planarbetet ska ske med standardförfarande.
5. Planarbete och utredningar finansieras med 400 000 kronor ur kommunstyrelsens investeringsreserv 2024. Från 2025 belastar planarbetet ett särskilt exploateringskonto.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 21 november 2023 att överlämna initiativärende om planläggning av Höör 51:1 samt 57:7 – 57:16, 57:18 – 57:22, 57:34 – 57:38, 57:44 – 57:46, 57:48 och 57:49 till kommundirektören. Samhällsbyggnadssektor har genomfört en planutredning och konstaterar att området kan vara lämpligt för ca 5 småhustomter i nordvästra delen. Närmare utredning och dialog med Trafikverket behövs för att klargöra om det är möjligt att planlägga bostadstomer i sydvästra delen. Övriga delar av området bedöms olämpliga att bebygga och bör planläggas som natur.

Ekonomiska konsekvenser för Höors kommun

Samhällsbyggnadssektor har gjort en grov uppskattning av de totala kostnaderna för planering och exploatering av område A i nordväst. Planarbetet bedöms kosta ca 500 tkr. 400 tkr föreslås avsättas ur KS investeringsreserv 2024. Från 2025 belastar planarbetet ett särskilt exploateringskonto.

Totalkostnaden bedöms till ca 4 000 000 kr varav:

- 500 tkr för detaljplanen
- 3 000 tkr för gata, dagvattendike, tomtberedning

Kommunstyrelsen

- 200 tkr för projektering, projektledning och byggledning
- 300 tkr för oförutsedda kostnader (knappt 10%)

Tomterna förutsätts säljas till ett pris som motsvarar tomterna på Maglehill. Försäljningsintäkterna blir då 3650 000 kr, med tomter på i snitt 1100 kvm. Frågan om vilket tomtpreis som ska gälla får beredas parallellt med planarbetet och beslutas sedan i kommunfullmäktige i samband med att detaljplanen antas.

Därutöver tillkommer kostnader och intäkter för VA-kollektivet:

- -500 tkr (Ledning och serviser finns redan för avlopp, oklart med dricksvatten)
- +900 tkr (Intäkter för VA-anslutning av fem tomter)

Det krävs dialog med Trafikverket och mer detaljerade analyser för att bedöma vilka åtgärder som behövs för att exploatera område B. Kända åtgärder blir att bygga ut VA-ledningsnät och anslutningspunkter.

Yrkanden

Magnus Haara (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Planinitiativ Snogehall

Planutredning Snogehall 240326

Initiativärende gällande planuppdrag för Höör 51.1 mfl

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 106

Beslutet ska skickas till

Ekonomichefen, samhällsbyggnadschefen, strategiska planeringschefen

§ 98 Initiativärende kommunstyrelsen: "Angående en lokaliseringsutredning för en framtida ishall och handbollsarena" - Johan Svahnberg (M), Magnus Haara (C), Anna Ramberg (L) och Martin Ekstrand (KD)

Dnr KSF-2023-00704

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Bifalla initiativärendet.
2. Anse att initiativärendet är genomfört med hänvisning till förvaltningens utredning.
3. Uppdra till kommundirektören att ta fram en kostnadsuppskattning och preliminär tidsplan för att genomföra föreslagna åtgärder.
4. Uppdraget ska återredovisas senast 2024-12-31.

Ärendebeskrivning

Alliansen har inkommit med initiativärende med förslag om att uppdra till kommundirektören att genomföra en lokaliseringsutredning för en eventuell byggnation av ny ishall samt handbollsarena i Höors kommun. Denna förstudies syfte har varit att hitta och reservera lämplig mark för ändamålet.

Utredningen har utgått från att det befintliga idrottsområdet har flera fördelar:

- Området är etablerat i kommunen sedan många år som ett Sportcentrum.
- Centralt beläget inom Höors centrumområde med närhet till andra fritidsaktiviteter såsom skateparken, Ringsjöskolans idrottshall samt badhuset.
- Flertal möjligheter till grönytor, mötesplatser samt utomhusaktiviteter.
- Närhet till skolområden.
- Ytan närmst sporthallens entré ger möjligheter för cykelparkering, sitt- och mötesplatser, planteringar och handikapparkering.
- Bra tillgänglighet till kollektivtrafik med närhet till tågstationen. Möjlighet för pendlarparkering.
- Bra tillgänglighet för biltrafik med närhet till väg 23.
- Bra tillgänglighet via gång- och cykelvägar. Det ska vara tryggt för besökande att ta sig till- och från Sportcentrum.
- Bra möjligheter för parkering av bilar, cyklar samt bussar. Av- och påstigningsplats för bussar vid Thornbergsgatan.

Kommunstyrelsen

- Ishall, sporthall samt badhus inom samma koncentrerat område vilket medför fördelar ur perspektivet, drift, energiförbrukning, underhåll samt skötsel.
- Vissa drifts- och försörjningslokaler kan samutnyttjas.
- Möjlighet till personaloptimering för daglig drift, skötsel och underhåll.

Ny ishall:

- Hall 1. Rink 60 x 30 m, hallstorlek 79 x 49 m.
- Hall 2: Rink 30 x 12 m, hallstorlek 40 x 25 m.
- Placeras på gräsyta vid badhuset där Enebackeskolans moduler är etablerade.
- Bra tillgänglighet.
- Entrétorg som ger möjlighet till planteringar, utomhusaktiviteter samt umgängesytor.
- Närhet till grönytor inom området.

Handbollsarena:

- Den befintliga handbollsarenan är för liten med tanke på läktarplats. Det finns ingen möjlighet att komplettera den befintliga arenan med ytterligare sittplatser längs med långsidan mot badhuset.
- Förslag att bygga om och till arenan mot parkeringsplatsen, nord/väst. Det kommer att bli en omfattande ombyggnation med delvis ny bottenplatta, väggar och nytt tak. Beräknat fotavtryck på ny arena blir ca 70 x 50 m.
- Viss del av den befintliga sporthallen kan bevaras även om att om- och tillbyggnadsarbeten blir omfattande.
- Entrétorg som ger möjlighet till planteringar, utomhusaktiviteter, umgängesytor samt HKP.

Badhus:

- Behålles i sin nuvarande utformning, viss ombyggnation i samband med ombyggnation handbollsarena.

Ytan efter befintliga ishallen:

- Ny parkering för nyttjare, besökande till området samt som pendlarparkering.

Gång- och cykelväg:

- Det är viktigt att lösa genomfartstrafik samt trafik till- och från Sportcentrum.
- Sportcentrum området är ett kvarter i staden.
- Cykelvägar är inritade i rött. Förslag på nya kopplingar är streckade.

Parkeringsplatser bil:

- Det finns möjlighet till upp till ca 250 parkeringsplatser och HKP.
- Idag är där ca 90 parkeringsplatser vid ishallen varav 3 HKP och ca 90 parkeringsplatser vid badhus/sporthall varav 2 HKP. Så totalt ca 180 platser.

Kommunstyrelsen

Parkering, plats för av- och påstigning skolbussar:

- Möjligheter för parkering av bussar och skolbussar i nära anslutning till ishall, sporthall samt badhus.
- Av- och påstigningsplats för bussar vid Thornbergsgatan.

Yrkanden

Magnus Haara (C) och Kent Staaf (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 240412

Lokaliseringsförslag ishall och handbollsarena illustration

Protokollsutdrag KS 2023-10-24 § 225

Initiativärende kommunstyrelsen: "Angående en lokaliseringstudering för en framtida ishall och handbollsarena" - Johan Svahnberg (M), Magnus Haara (C), Anna Ramberg (L) och Martin Ekstrand (KD)

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 107

Beslutet ska skickas till

Kommundirektören, initiativtagarna

§ 99 Kulturmiljöutredning Orup Bosjökloster 1:24 m.fl.

Dnr KSF-2024-00126

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Kulturmiljöutredningen för Höör Bosjökloster 1:24 m.fl. godkänns och fastställs som policydokument för bygglovsbeslut.

Ärendebeskrivning

Tillstånds- och tillsynsnämnden föreslår i beslut per 240207 att kommunfullmäktige godkänner och fastställer Kulturmiljöutredning för Höör Bosjökloster 1:24 m.fl. som policydokument för bygglovsbeslut.

Som skäl för ett sådant beslut anför nämnden att dokumentet kommer att utgöra ett viktigt hjälpmedel vid handläggning av bygglov i området redan innan en detaljplan vinner laga kraft och att kulturmiljöutredningen har betydelse även om planläggning inte genomförs.

Bakgrund

Orups sjukhus är en av Höors kommuns värdefullaste byggnader och byggnadsmiljöer. Ett planprogram för Orup antogs 1999 för vidareutveckling av området i Regionens regi. En detaljplan togs fram med höga kulturmiljöskydd i form av planbestämmelser om olika bevarandekrav. Detaljplanen som togs fram med Regionen som fastighetsägare och beställare antogs aldrig. Regionen var osäker på sin framtid på Orup och sålde fastigheten 2018 till nuvarande fastighetsägare.

Efter nuvarande fastighetsägares övertagande av fastigheten har en ny ansökan om planbesked inkommit till kommunstyrelsen. En ny detaljplan ska tas fram där detaljplanen föregås av ett planprogram. I handläggningen av planprogrammet har skyddet av kulturmiljön och naturen varit viktiga parametrar. Därför har en kulturmiljöutredning tagits fram för att stödja arbetet i att utveckla området samtidigt som kulturmiljön bevaras.

Kulturmiljöutredningen berör hela Orupsområdet och flera fastighetsägare där alla byggnader har olika värden och förutsättningar. För att säkerställa att alla delges informationen om kulturmiljöutredningen har byggenheten/tillstånds- och tillsynsnämnden skickat ut utredningen till samtliga fastighetsägare med information om att inkomma med synpunkter på utredningen. Då inga synpunkter inkommit inom angiven yttrandetid antas att fastighetsägarna ställt sig bakom utredningen.

Under senare år har omfattande renoveringar och ombyggnationer skett på Orups sjukhus. Då detaljplan och en formell kulturmiljöklassning av byggnaden saknas har byggenheten haft svårt att kommunicera behovet av bygglov för åtgärderna samt kravet på varsamhet i förhållande till byggnadens kulturvärde.

Även kunskapsunderlaget för att kunna skydda kulturmiljön och därmed handlägga bygglovsärenden på Orup har varit bristfälligt tidigare. Med den upprättade kulturmiljöutredningen får byggenheten och tillstånds- och tillsynsnämnden större kunskap om värdena på platsen och kan fatta mer underbyggda beslut, samtidigt

Kommunstyrelsen

som dialogen med fastighetsägarna gällande ombyggnation och renoveringar underlättas.

För att kunna använda kulturmiljöutredningen som ett kunskapsunderlag och vägledningsdokument vill byggenheten och tillstånds- och tillsynsnämnden att kulturmiljöutredningen antas separat i likhet med övriga kulturmiljöprogram som kommunen tagit fram.

Tjänsteskrivelsen har upprättats i samråd med plan- och bygglovsarkitekten.

Yrkanden

Evalisa Forshell (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-04-14

Protokollsutdrag TTN 2024-02-07 § 5

Tjänsteskrivelse till TTN

Orienteringskarta

Kulturmiljöutredning Orup 2023-10-02

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 108

Beslutet ska skickas till

TTN, samhällsbyggnadschefen, plan- och bygglovsarkitekten, författningssamlingen

§ 100 Konsortialavtal, bolagsordning och ägardirektiv för Mellanskånes Renhållningsaktiebolag (MERAB)

Dnr KSF-2024-00198

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Nuvarande konsortialavtal för Mellanskånes Renhållningsaktiebolag från 2019 upphör att gälla vid tidpunkt för extra bolagsstämma i juni 2024 och ersätts med bifogat förslag till nytt konsortialavtal att gälla efter beslut vid extra bolagsstämma i juni 2024.
2. Nuvarande bolagsordning för Mellanskånes Renhållningsaktiebolag från 2019 upphör att gälla vid tidpunkt för extra bolagsstämma i juni 2024 och ersätts med bifogat förslag att gälla efter beslut vid extra bolagsstämma i juni 2024.
3. Nuvarande ägardirektiv från 1 juli 2017 uppgör att gälla den 30 juni 2024 och ersätts med bifogat förslag till ägardirektiv att gälla från 1 juli 2024.
4. Ovanstående beslut om godkännande av nya styrdokument för MERAB gäller under förutsättning av att de tre ägarkommunerna fattar likalydande beslut.

Ärendebeskrivning

Eslöv, Hörby och Höors kommuner äger gemensamt Mellanskånes Renhållningsaktiebolag (MERAB). Ägarkommunernas representanter har tagit fram förslag till revideringar av styrdokument för bolaget. Även en extern part, Göran Sjöholm från Direndi AB har lämnat synpunkter på styrdokumenterna som har beaktas i revideringarna.

Samtliga ändringar redovisas i Bilaga 3a MERAB Styrdokument.pptx

Beslutet bedöms inte medföra några ekonomiska konsekvenser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med förslag på antagande av konsortialavtal, bolagsordning och ägardirektiv för MERAB AB

Bilaga 3b Tjänsteskrivelse MERAB

Bilaga 3a MERAB Styrdokument.pptx

Förslag till nytt konsortialavtal Eslövs Renhållningsaktiebolag

Förslag till ny bolagsordning Eslövs Renhållningsaktiebolag

Förslag till nytt ägardirektiv Eslövs Renhållningsaktiebolag

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 110

Protokollsutdrag KF Hörby 2024-04-22 § 84

Protokollsutdrag KS Eslöv 2024-04-09 § 59

Beslutet ska skickas till

MERAB AB

§ 101 Fördjupad utredning Räddningstjänstens operativa bemanning

Dnr KSF-2021-00369

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Kommundirektören uppdras att i budgeten från och med 2027 inkludera ett etappvis införande av förstärkt operativ bemanning i enlighet med vad som framgår av räddningschefens och operative chefens rapport daterad 2023-08-25.

Ärendebeskrivning

Den politiska styrgruppen för samverkan (Höör, Hörby) gav i december 2020 kommundirektörerna i uppdrag att utreda förutsättningar och behov av att förstärka räddningstjänstens operativa bemanning. Utredningen genomfördes av räddningschefen som återrapporterade uppdraget i juni 2021 till den politiska styrgruppen samt till vatten- och räddningstjänstnämnden i augusti. Vatten- och räddningstjänstnämnden översände ärendet till kommunstyrelsen i Hörby och Höör utan eget ställningstagande i december 2021.

Kommunstyrelsen i Höör besvarade nämndens ärende den 22 mars och beslutade att lägga utredningen om räddningstjänstens operativa bemanning till handlingarna. Beslutet ställdes mot två yrkanden samt en inlämnad reservation.

Stefan Lissmark (S), från Höör, har därefter lagt fram ett politiskt initiativärende "Räddningstjänstens omorganisation" den 16 maj i syfte att utreda förslag på etappvis genomförande av den vision som föreslogs i utredningen "Räddningstjänstens operativa bemanning".

Räddningstjänsten har tagit fram en fördjupningsutredning och VA- och räddningstjänstnämnden har översänt ärendet för vidare hantering och ställningstagande i respektive kommun.

Beslutsunderlaget har kompletterad med ursprunglig utredning med uppräknig av ekonomiska konsekvenser, se Räddningstjänstens operativa bemanning fördjupad utredning 210608, uppdaterad 2023.

Yrkanden

Kent Staaf (S) yrkar att kommundirektören uppdras att i budgeten från och med 2027 inkludera ett etappvis införande av förstärkt operativ bemanning i enlighet med vad som framgår av räddningschefens och operative chefens rapport daterad 2023-08-25.

Roger Orwén (MP) och Stefan Liljenberg (SD) ställer sig bakom Kent Staafs (S) yrkande.

Kommunstyrelsen

Beslutsordning

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut mot Kent Staafs (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsordning:

JA = Bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Nej = Bifall till Kent Staafs (S) yrkande.

Omröstningsresultat

Omröstningen genomförs med upprop och utfaller med att 6 ledamöter röstar JA och 7 ledamöter röstar NEJ, vilket medför att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Kent Staafs (S) yrkande.

Följande ledamöter röstar JA: Nino Dervisagic (M), Camilla Kampf (M), Martin Olsson (C), Carl Malmqvist (KD), Magnus Haara (C) och Johan Svahnberg (M).

Följande ledamöter röstar NEJ: Evalisa Forshell (S), Olle Krabbe (V) Roger Orwén (MP) Rolf Streijffert (SD), Helena Lindblom Ohlson (SD), Stefan Liljenberg (SD) och Kent Staaf (S).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Räddningstjänstens organisation

Beslut – 202200130 -VR - § 97

Beslut kommunstyrelsen i Hörs kommun 2022-03-22 § 68

Förstärkt operativ bemanning, etappvis genomförande 20230825

Räddningstjänstens operativa bemanning fördjupad utredning 210608, uppdaterad 2023

Initiativärende räddningstjänstens omorganisation, Stefan Lissmark (S)

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 111

Beslutet ska skickas till

Kommundirektören, ekonomichefen, VA- Räddningstjänstnämnden

§ 102 Samverkansavtal för räddningstjänst

Dnr KSF-2024-00055

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Förslag på samverkansavtal antas och gäller from 2025-01-01.
2. Tidigare samverkansavtal upphör att gälla i och med detta beslut.
3. Beslutet gäller under förutsättning att kommunfullmäktige i Hörby och Höör fattar likalydande beslut.
4. Kommundirektörerna uppdras att genomlysa stabsorganisationen.

Ärendebeskrivning

Evalisa Forshell (S) begär ajournering. Ordföranden beslutar att ajournera mötet under fem minuter, klockan 14:41-14:46.

Under 2023 har en översyn gjorts av befintliga samverkansavtal mellan Hörby och Höör inom områdena VA och räddningstjänst. Förslag föreligger om förändrat uppdrag för gemensamma nämnden och reviderade samverkansavtal. (Se underlag Presentation politisk styrgrupp för samverkan 2023-10-17). I förslagsarbetet har följande styrande dokument upprättats; förslag på nytt reglemente för VA-nämnd, förslag på samverkansavtal avseende räddningstjänst, förslag på samverkansavtal avseende VA samt förslag på revidering av reglemente för kommunstyrelsen. Respektive dokument hanteras i separata ärenden. Rubricerat ärende berör frågan om samverkansavtal avseende räddningstjänst.

Ärendet har remitterats till VA och räddningstjänstnämnden som önskar ha kvar organisationen som den är.

Under punkt 20 har Nämnden ändrats till respektive kommunstyrelse efter förslag av nämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samverkansavtal räddningstjänst

Tjänsteskrivelse, Styrning och ledning, 2024-01-11

Förslag på samverkansavtal räddningstjänst

Minnesanteckningar politisk styrgrupp för samverkan 2023-10-17

Presentation politisk styrgrupp för samverkan 2023-10-17

Protokollsutdrag KS Hörby 240408 § 71

Protokollsutdrag VRN 2024-03-08 § 24

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 112

Protokollsutdrag KF Hörby 2024-04-22 § 81

Beslutet ska skickas till

Nämnden för VA och räddningstjänst, kommunstyrelsen Höör, kommunstyrelsen Hörby

§ 103 Samverkansavtal vatten och avloppsverksamhet

Dnr KSF-2024-00056

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Förslag på samverkansavtal antas och gäller from 2025-01-01.
2. Tidigare samverkansavtal upphör att gälla i och med detta beslut.
3. Beslutet gäller under förutsättning att kommunfullmäktige i Hörby och Höör fattar likalydande beslut.

Ärendebeskrivning

Under 2023 har en översyn gjorts av befintliga samverkansavtal mellan Hörby och Höör inom områdena VA och räddningstjänst. Förslag föreligger om förändrat uppdrag för gemensamma nämnden och reviderade samverkansavtal. (Se underlag Presentation politisk styrgrupp för samverkan 2023-10-17). I förslagsarbetet har följande styrande dokument upprättats; förslag på nytt reglemente för VA-nämnd, förslag på samverkansavtal avseende räddningstjänst, förslag på samverkansavtal avseende VA samt förslag på revidering av reglemente för kommunstyrelsen. Respektive dokument hanteras i separata ärenden. Rubricerat ärende berör frågan om samverkansavtal avseende VA.

VA- och räddningstjänstnämnden har yttrat sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samverkansavtal vatten och avloppsverksamhet

Tjänsteskrivelse, Styrning och ledning, 2024-01-11

Presentation politisk styrgrupp för samverkan 2024-01-16

Förslag på samverkansavtal VA

Minnesanteckningar politisk styrgrupp för samverkan 2023-10-17

Presentation politisk styrgrupp för samverkan 2023-10-17

Protokollsutdrag KS Hörby 240408 § 73

Protokollsutdrag VRN 2024-03-08 § 25

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 113

Protokollsutdrag KF Hörby 2024-04-22 § 83

Beslutet ska skickas till

Nämnden för VA och räddningstjänst, kommunstyrelsen Höör, kommunstyrelsen Hörby

§ 104 Reglemente för VA-nämnden

Dnr KSF-2023-00462

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Gemensamma nämnden för VA och räddningstjänst ändrar namn till gemensamma VA-nämnden.
2. Reglemente för VA-nämnden fastställs och börjar gälla 2025-01-01.
3. Beslutet gäller förutsatt att kommunfullmäktige i Höör och Hörby innan dess fattat likalydande beslut.

Ärendebeskrivning

Under 2023 har en översyn gjorts av befintliga samverkansavtal mellan Hörby och Höör inom områdena VA och räddningstjänst. Förslag föreligger om förändrat uppdrag för gemensamma nämnden och reviderade samverkansavtal. (Se underlag Presentation politisk styrgrupp för samverkan 2023-10-17). I förslagsarbetet har följande styrande dokument upprättats; förslag på nytt reglemente för VA-nämnd, förslag på samverkansavtal avseende räddningstjänst, förslag på samverkansavtal avseende VA samt förslag på revidering av reglemente för kommunstyrelsen. Respektive dokument hanteras i separata ärenden. Rubricerat ärende berör frågan om reglemente för VA-nämnden.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektörerna har av den politiska styrgruppen för samverkan Höör/Hörby fått uppdrag att ta fram nya samverkansavtal för samarbetet inom VA och Räddningstjänst. Politisk styrgrupp för samverkan Höör/Hörby har uttalat att kommunerna vill fortsätta sitt samarbete men att det är viktigt att nuvarande samarbetsavtal på ett tydligare sätt reglerar hur samarbetet ska gå till, hur bägge kommuners insyn och inflytande säkras och hur den ekonomiska redovisningen ska göras. Förvaltningen har lämnat förslag på struktur (se presentation politisk styrgrupp för samverkan 2023-10-17). Styrgruppen fattade beslut att kommundirektörerna utifrån detta förslag skulle ta fram nya styrande dokument och samverkansavtal.

Förändringen innebär att uppdraget för den gemensamma räddningstjänstnämnden ändras genom att nämnden enbart har ansvar för VA. Kommunstyrelse i respektive kommun tillförs i reglemente ansvar för räddningstjänst.

Respektive kommun äger och har driftsansvar för värn och deltidsbrandkärer.

Kommunerna samverkar och delar på kostnader för räddningschef och stab samt har genom samverkansavtal fortsatt gemensamt varumärke under benämningen räddningstjänsten Skåne Mitt. Bedömningen är att förändringen som innebär att respektive kommun har ansvar för den egna Rib personalen (räddningstjänstpersonal i beredskap) i sig har inte har någon påverkan på räddningschefens stabstruktur och funktioner kopplat till denna.

Ärendet har remitterats till nämnden för VA och räddningstjänst med anledning av att den nämnd vars verksamhet berörs ska ges möjlighet att yttra sig över förslaget. Nämnden vill ha kvar ansvaret för räddningstjänsten.

I förslag till reglemente markeras ny text med gul överstrykning. Text som ska tas bort är markerad med gul överstrykning och är även överstruken.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Reglemente för VA-nämnden

Reglemente VA-nämnden FÖRSLAG 240112

Presentation politisk styrgrupp för samverkan 2023-10-17

Protokollsutdrag KS Hörby 240408 § 72

Protokollsutdrag VRN 2024-03-08 § 26

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 114

Protokollsutdrag KF Hörby 2024-04-22 § 82

Beslutet ska skickas till

Nämnden för VA och Räddningstjänst, G:disk och författningssamling, Hörby kommun

§ 105 Reglemente för kommunstyrelsen

Dnr KSF-2022-01034

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. I kommunstyrelsens reglemente läggs till ett nytt avsnitt "1.4.14 Räddningstjänst".
2. Avsnittet börjar gälla 2025-01-01.

Ärendebeskrivning

Höors kommunfullmäktige har beslutat att VA- och räddningstjänstnämnden ska vara VA-nämnden från och med 2025-01-01. Avsnittet om räddningstjänsten flyttas därför över till kommunstyrelsens reglemente.

Hela avsnitt 1.4.14 är gulmarkerad. Den text som är överstruken finns i VA- och räddningstjänstnämndens reglemente men behövs inte i kommunstyrelsens reglemente och ska därför strykas.

Yrkanden

Olle Krabbe (V) yrkar återremiss av ärendet för framtagande av förslag på alternativa former för styrande av räddningstjänsten.

Helena Lindblom Ohlson (SD) och Roger Orwén (MP) ställer sig bakom Olle Krabbes (V) yrkande.

Beslutsordning

Ordföranden ställer Olle Krabbes (V) yrkande om återremiss av ärendet mot förslag om avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar avslå Olle Krabbes (V) yrkande.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsordning:

JA = Avslag på Olle Krabbes (V) yrkande om återremiss av ärendet.

Nej = Bifall till Olle Krabbes (V) yrkande.

Omröstningsresultat

Omröstningen genomförs med upprop och utfaller med att 6 ledamöter röstar JA, 6 ledamöter röstar NEJ och en ledamot AVSTÅR från att rösta, vilket medför att kommunstyrelsen beslutar avslå Olle Krabbes (V) yrkande, då ordföranden har utslagsröst.

Följande ledamöter röstar JA: Nino Dervisagic (M), Camilla Kampf (M), Martin Olsson (C), Carl Malmqvist (KD), Magnus Haara (C) och Johan Svahnberg (M).

Följande ledamöter röstar NEJ: Evalisa Forshell (S), Olle Krabbe (V) Roger Orwén (MP) Rolf Streijffert (SD), Helena Lindblom Ohlson (SD) och Stefan Liljenberg (SD).

Följande ledamot AVSTÅR från att rösta: Kent Staaf (S).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Räddningstjänst

Kommunstyrelsens reglemente FÖRSLAG räddningstjänst

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 115

Beslutet ska skickas till

VA- och räddningstjänstnämnden, kommunstyrelsen i Hörby

§ 106 Renovering av Ringsjöskolan

Dnr KSF-2022-00486

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Kommunfullmäktige ger Höors Fastighets lokalaktiebolag (HFL AB) investeringsgodkännande för ombyggnation av Ringsjöskolan.
2. Kommunfullmäktige godkänner en maximal hyresnivå för beställning enligt punkt 1 om 15,9 miljoner kronor om året. Hyresnivån avser år för ibruktagande.
3. Kommunfullmäktige uppdrar till kommundirektören att teckna hyresavtal med Höors Fastighets Lokalaktiebolag efter att ombyggnationen är genomförd.

Ärendebeskrivning

Ringsjöskolan byggdes 1969 och byggdes till 1989. Stora delar av Ringsjöskolans lokaler har ett stort renoveringsbehov för att skapa ändamålsenliga verksamhetslokaler, ökad kapacitet samt förbättrad arbetsmiljö och trivsel genom ombyggnation. Programhandlingar för projektet togs ursprungligen fram år 2017 och revideras år 2022.

I januari 2023 (Dnr KSF 2022-486) beslutade kommunstyrelsen att kommundirektören skulle teckna projekteringsavtal med dåvarande HFAB. Förprojekteringen är nu gjord och HFL AB behöver ett investeringsgodkännande i enlighet med kommunens bolagspolicy 3.1.2.

Vissa mindre arbeten bedöms kunna påbörjas redan under sommaren 2024 och hela ombyggnaden bedöms kunna avslutas före terminsstart 2026. Från vårterminen 2025 kommer eleverna husera i de tillfälliga modulerna som redan finns på skolområdet.

Efter ombyggnad bedöms elevkapaciteten öka från ca 370 elever till ca 550 elever samt från ca 60 personal till ca 80 utöver förbättring av lokalerna och arbetsmiljön.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget innebär en ökad hyra för kommunen om 5,9 miljoner årligen, med halvårseffekt 2026 och helårseffekt 2027 jämfört med hyran kommunen betalar under 2024. Efter beräknad uppräknings av hyrorna för 2025 och 2026 beräknas den ökade hyran till ca 5,5 miljoner för att genomföra förslaget. Om kommunfullmäktige väljer att inte gå vidare med förslaget så kommer projekteringskostnader om ca 9 miljoner belasta kommunens resultat för 2024.

Den närmare beskrivningen av ärendet framgår av tjänsteskrivelsen.

Yrkanden

Nino Dervisagic (M), Camilla Kampf (M) och Magnus Haara (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Investeringsgodkännande Ringsjöskolan

Programhandling 2022-11-03

Projekteringsavtal

Signerade planritningar entreplan systemhandling 2024-03-19

Signerade planritningar plan 2 systemhandling 2024-03-19

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 116

Beslutet ska skickas till

HFL AB, samhällsbyggnadschefen, ekonomichefen

§ 107 Personalredovisning 2023

Dnr KSF-2024-00227

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- 2023 års personalredovisning för Höors kommun godkänns.
- Redovisningen överlämnas till revisorerna för granskning.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Personalredovisningen för 2023 fastställs.

Ärendebeskrivning

Personalredovisningen lyfter fram de personalpolitiska utvecklingsområden som är aktuella, visar utvecklingen genom tillbakablickar, summerar vad som hänt under året och blickar framåt. Redovisningen bygger på en rad fakta från våra olika uppföljningssystem och verksamheter.

Det offentliga Sverige och kommuner i synnerhet upplever idag en brist på kompetent arbetskraft i samband med rekryteringar. Detta gör kompetensförsörjningsfrågan till den största utmaningen framåt inom arbetsgivarområdet. För att attrahera och behålla medarbetare ska kommunen vara en attraktiv arbetsgivare. En god och hälsofrämjande arbetsmiljö är en förutsättning för Höors kommuns förmåga att attrahera, rekrytera, behålla och utveckla medarbetare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Personalredovisning 2023

Personalredovisning 2023

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 119

Beslutet ska skickas till

Revisorerna, HR-chefen, verksamhetsanalytikern

§ 108 Val av Höorsambassadör 2023

Dnr KSF-2024-00199

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

I enlighet med destinations- och näringslivschefens förslag till beslut.

Stefan Liljenberg (SD), Rolf Streijffert (SD) och Helena Lindblom Ohlson (SD) avstår från att delta i beslutet.

Ärendebeskrivning

Årets Höorsambassadör har utsetts varje år sedan 2005. Utmärkelsen går till en person, ett företag eller en förening, som genom sin verksamhet, sitt arbete, sitt sätt att agera och synas, har visat sig vara en god ambassadör och marknadsförare av Höör, och förstärkt den positiva bilden av vår kommun.

Yrkanden

Magnus Haara (C) och Kent Staaf (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 120

Beslutet ska skickas till

Destinations- och näringslivschefen

§ 109 Policy för informationssäkerhet i Hörs kommun

Dnr KSF-2024-00226

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Policy Informationssäkerhet antas och börjar gälla 2024-06-01.

Ärendebeskrivning

Hörs kommun har tagit fram en policy för informationssäkerhet som ska styra kommunens arbete inom området. Förvaltningen arbetar med att ta fram rutiner för det fortsatta arbetet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Policy Informationssäkerhet

Policy Informationssäkerhet

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 122

Beslutet ska skickas till

Författningssamlingen, digitaliseringsenheten

§ 110 Initiativärende kommunstyrelsen: "Uppskjutande av betalning av VA- anslutning" - Olle Krabbe (V)

Dnr KSF-2024-00263

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Initiativärende "uppskjutande av betalning av VA-anslutning" avslås.

Reservation

Olle Krabbe (V) anmäler muntlig reservation.

Ärendebeskrivning

Olle Krabbe (V) har i initiativärende "Uppskjutande av betalning av va-anslutning" föreslagit att kommunstyrelsen beslutar att fastighetsägare i ett verksamhetsområde som är pensionär och har ett godkänt enskilt avlopp, efter ansökan, ska kunna få uppskov med betalning av anslutningsavgiften till dess att en ägarförändring sker. På så sätt skulle pensionärer kunna bo kvar med oförändrade kostnader trots att fastigheten anslutits till det kommunala vatten- och avloppssystemet.

Kommunfullmäktige beslutar när ett område ska bli ett verksamhetsområde, dvs. anslutas till det kommunala vatten och avloppssystemet (kommunalt VA). Den fastighet som blir ansluten måste betala anslutningsavgift men är inte tvungen att faktiskt ansluta sig om den har en godkänd avloppsanläggning. Kommunen är skyldig att anslutna vissa områden till kommunalt VA, detta då syftet är att skydda både de aktuella fastighetsägarnas hälsa och miljön. Miljön påverkas negativt när avloppsvatten kommer ut i vårt grundvatten eller i våra bäckar och sjöar utan tillräcklig rening. En sådan fastighetsägare och närliggande fastighetsägare som har brunn kan i sådana fall få otjänligt vatten.

Gällande rätt

Betalning av avgifterna - Vattentjänstlagen

35 §

Avgifter enligt denna lag skall enligt kommunens bestämmande betalas till kommunen eller huvudmannen.

Om inte annat följer av 36 § skall avgifterna betalas på begäran. På obetalt belopp skall ränta enligt 6 § räntelagen (1975:635) betalas från dagen för sådan begäran.

36 §

En anläggningsavgift skall fördelas på årliga betalningar (delbelopp) under en viss tid, längst tio år, om

avgiften är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och andra omständigheter,

Kommunstyrelsen

fastighetsägaren begär att avgiften skall fördelas, och
fastighetsägaren ställer godtagbar säkerhet.

Ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) skall betalas på den del av avgiften som inte har betalats, från den dag det första delbeloppet förfaller till betalning till dess betalning sker. På delbelopp som har förfallit till betalning skall ränta i stället betalas enligt 6 § räntelagen från delbeloppets förfalldag till dess betalning sker.

Likställighetsprincipen - Kommunallagen

2 kap. 3 §

Kommuner och regioner ska behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat.

I Karnovs lagkommentar framgår:

En kommun kan särbehandla vissa medlemmar i förhållande till andra, om det sker på objektiv, saklig grund. Det är inte möjligt att ge en heltäckande regel om vilka slags skäl som är att klassificera som "sakliga", utan frågan om vad som utgör objektiva godtagbara skäl för särbehandling får primärt avgöras från fall till fall och från verksamhetsområde till verksamhetsområde. Likställighetsprincipen är av särskild betydelse när fullmäktige fastställer avgifter för kommunala tjänster och nyttigheter, se Alf Bohlin, Kommunala avgifter, 1984, s. 337–497, men den kan aktualiseras även i andra situationer: vid beslut om upplåtelse av samlingslokaler, bidrag till föreningar och organisationer eller företrädesrätt till småhustomt, plats i daghem m.m.

Bedömning

Vattentjänstlagen stadgar att betalning ska ske vid viss tidpunkt och ger även möjlighet att under vissa förutsättningar dela upp avgiften på tio år. Några undantag från betalning enligt nu föreliggande förslag finns inte, lagstiftaren har således prioriterat miljön högre än den enskilde fastighetsägarens ekonomi. Propositionen från 2006 är tydlig och har avvisat möjligheten till särtaxor (undantag från taxan), se beslutsbilaga. Kommunallagen stadgar att alla kommunmedborgare ska behandlas lika.

Yrkanden

Olle Krabbe (V) yrkar bifall till initiativärendet.

Beslutsordning

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut mot Olle Krabbes (V) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse avgift VA-anslutning

Initiativärende "Uppskjutande av betalning av va-anslutning".

PROP_2005_2006_0078_R_ORG

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 124

Beslutet ska skickas till

Initiativtagaren, Mittskåne Vatten.

§ 111 Motion: "Om återvinning av vatten" - Roger Orwén (MP) och Stefan Lissmark (S)

Dnr KSF-2023-00581

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Motionen bifalles.
2. Utredningskostnaden om 90 000 SEK täcks genom ianspråktagande av medel från kommunstyrelsens konto till förfogande.

Ärendebeskrivning

Motionärerna pekar på att vi behöver skapa nya system för att återvinna vatten och vill att kommunen utreder möjligheten:

- att ta tillvara regnvatten i kommunala bostäder och verksamhetslokaler.
- att ställa krav på att ta tillvara regnvatten vid nyproduktion av bostäder.
- att ta tillvara renat avloppsvatten på nya sätt.

Motionen remitterades till HFB AB, HFL AB, samhällsbyggnadssektorn samt nämnden för VA och Räddningstjänst för yttrande senast 2024-02-29 om de är positiva till att utredningen genomförs samt därvid även svara på vad utredningen uppskattas komma att kosta i tid och pengar att genomföra.

Remissvar har inkommit från nämnden för VA och Räddningstjänst, som beslutat anta Mittskåne Vattens svar på remissen som sitt eget.

Mittskåne Vatten ställer sig positivt till att utredningen genomförs och gör följande bedömning av kostnader och tid för genomförande av utredning:

Mittskåne Vatten bedömer att steg ett i en utredning om att tillvarata avloppsvatten på nya sätt bör vara att göra en intressentanalys för att identifiera vad det renade avloppsvattnet skulle kunna användas till och vilka intressenter det finns i kommunen, tex bevattning (planteringar, golfbanor, fotbollsplaner osv), industrier eller intern användning på Mittskåne Vattens anläggningar. För respektive identifierat område undersöks vilken kvalitet det renade vattnet bör uppfylla för att vara lämpligt för ändamålet. Slutligen fastställs vilka användningsområden som anses lämpliga för vidare utredning.

I steg två tas därefter kostnads kalkyler och kostnads-nyttanalyser fram för alternativen.

Uppskattningsvis kommer det att kosta 90 000 kronor i intern tid att för att genomföra steg ett. Inga externa resurser behövs i detta skedet. Utredningen kan påbörjas till sommaren 2024 och vara klart efter årsskiftet 2024/2025. Därefter tas en budget fram för genomförande av steg två eftersom kostnaderna för fortsatt utredning är beroende av hur många och vilka typer av alternativ som ska utredas vidare och eventuellt även genomförs.

Mot bakgrund av det positiva remissvaret föreslår förvaltningen att motionen bifalles.

Ekonomiska konsekvenser

Utredningskostnaden om 90 000 SEK föreslås täckas genom ianspråktagande av medel från kommunstyrelsens konto till förfogande.

Yrkanden

Nino Dervisagic (M) och Magnus Haara (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-04-14

Protokollsutdrag VRN 2023-10-06 § 125

Tjänsteskrivelse VA-chefen

Remiss motion 2023-00581

Motion: "Om återvinning av vatten" - Roger Orwén (MP) och Stefan Lissmark (S)

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 125

Beslutet ska skickas till

Motionärerna, remittenterna, ekonomichefen

§ 112 Motion: "Angående inrättande av fornminnesstatus för Maglasätegravarna och Eldarehuset" - Johan Svahnberg (M), Magnus Haara (C), Martin Ekstrand (KD) och Anna Ramberg (L)

Dnr KSF-2023-00736

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- Motionens punkt 1 bifalls på så sätt att kommundirektören uppdras att föreslå länsstyrelsen initiera en process för att få Eldarehuset vid Maglasätegravarna klassat som fornminne.
- Motionens punkt 2 anses besvarad genom förvaltningens tjänsteskrivelse.

Ärendebeskrivning

Alliansen har lämnat in en motion till kommunfullmäktige om att dels ansöka om att få Eldarehuset vid Maglasätegravarna klassat som fornminne, dels utreda förutsättningarna för att koppla samman vandringsleden "Brottets bana" med Maglasätegravarna.

Fornminnen regleras i Kulturmiljölagen (KML) 2 kapitlet och omfattar fornlämningar och fornfynd. En fornlämningsförklaring kan enbart initieras av länsstyrelsen och det är inte möjligt för en kommun att ansöka om att ett visst objekt ska förklaras som fornlämning. En kommun kan däremot föreslå länsstyrelsen att initiera en sådan process.

Förlängningen av leden innebär att omkring 1,3 kilometer ny led anläggs. Arbetet kräver att markägarkontakter tas och att avtal upprättas med berörda.

Uppskattningsvis kostar en ny led mellan Stanstorpsgraven och Maglasätegravarna 20 000-25 000 SEK att anlägga och 5000 SEK per år att sköta.

Bakgrund och analys, se tjänsteskrivelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Motion: "Angående inrättande av fornminnesstatus för Maglasätegravarna och Eldarehuset."

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 126

Beslutet ska skickas till

Motionärerna, friluftslivssamordnaren, kommunekologen/miljö- och hållbarhetssamordnaren

§ 113 Redovisning av beslut tagna med stöd av delegering 2024

Dnr KSF-2024-00011

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Redovisningen av beslut fattade på delegation läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen redovisar vilka beslut som fattats på delegation.

Beslutsunderlag

Rapport 240415 över delegationsbeslut

Statistikrapport PRH mars 2024

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 127

§ 114 Återrapportering från samverkansorganisationer 2024

Dnr KSF-2024-00012

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Återrapporteringarna från samverkansorganisationerna läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Justerade protokoll jämte underlag från sammanträden med de helägda fastighetsbolagen finns från och med april 2024 tillgängliga på Sammanträdesportalen.

Beslutsunderlag

Reviderat protokoll KVR styrelsemöte 2024 02 15

Protokoll Styrelsemöte 2024-02-29 - ITKS

Styrelsens yttrande om förstärkt uppsiktsplikt 2023 - ITKS

Minnesanteckningar ägardialog MERAB 2024-03-18

Protokoll - MERAB Styrelsemöte 1 - 2024-02-26

Årsrapport 2023 recipientkontroll Rönneå inkl bilagor

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 128

§ 115 Anmälningar till KSau och KS 2024

Dnr KSF-2024-00013

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Anmälningarna läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag

Handlingar från nämnder

Protokoll KS 240402.signerad.pub

Protokoll KSau 20240423.signerad.pub

Protokollsutdrag VR 2024-03-08 § 28

Årlig uppföljning LEH Höors kommun - verksamhetsår 2023.pub

Handlingar och beslut från andra organisationer och myndigheter

Från ord till handling - digitalt möte den 2 maj om kommunens roll i vattenförvaltningen - *Vattenmyndigheten Västerhavet*

Hässleholm - Lund info- och dialogmöte 240403 - *Trafikverket*

Statistik Brottsofferjouren KOMMUN HÖÖR

Länsstyrelsens beslut 240327 om dispens från Sjötrafikföreskrifter

E-post, Remiss av SOU 2024:22 En ny organisation för förvaltning av EU-medel - Svar senast 11/7 2024

240411 Remittering av SOU2024_22

FöretagarnaHöörRapport2024

Remissmissiv Klimatdeklarationer

Trafikförsörjningsprogram 2025-2035 Dialogmöte våren 2024 - *Skånetrafiken*

2 maj_Presentation - *Vattenmyndigheten Västerhavet*

§ 116 Inbjudningar till kurser och konferenser KSau och KS 2024

Dnr KSF-2024-00004

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Informationen om kurser och konferenser läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag

Erfarenheter från kommunalt trafikstrategiskt arbete - *Webbsänt seminarium i SKR:s regi*

Protokollsutdrag KSau 2024-04-23 § 130

Undertecknat av följande personer

Nils Tore Stefan Liljenberg

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2024-05-10 09:16:14
Transaktionsidentitet: 9A392322EB3AC63261533A65EA06388B4A8F0552CE

JOHAN HENRIK SVANBERG

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2024-05-10 09:35:07
Transaktionsidentitet: 565CAD6E86C8B8517D689F9C0B01CB7C10BDCFFC64

LEIF ALFREDSSON

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2024-05-10 13:23:16
Transaktionsidentitet: 9751AABB5E0BD05600A51F619DF0379B24A09FB206

Underskriftstjänst: **Visma Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Visma Consulting

Organisationsnr: 556117-7543

E-post: ciceron@localhost